WG-Zimmer mit Blick ins Grüne in Knlttlingen

Objektdaten

Objekt ID FAIM-2646

Objektart zimmer

Objekttyp ZIMMER

Miete 500,00 €

Nettokaltmiete 500,00 €

Kaution 1.500,00 €

Nebenkosten 150,00 €

Wohnfläche 25 m^2



Objektbeschreibung

1-Zimmer in WG – in ruhiger Lage von Knittlingen Lage in der nähe der Innenstadt Knittlingen (Laufdistanz) Verfügbar ab: sofort Das gemütliche 1-Zimmer-Zimmer befindet sich in einer freundlichen WG in zentraler Lage von Knittlingen. Einkaufsmöglichkeiten, Bahnhof und Bushaltestellen sind bequem zu Fuß erreichbar. Das Umfeld ist ruhig gelegen und bietet Privatsspähre Es ist eine ruhige, respektvolle WG und sucht jemanden, der gut dazu passt. Der Mitbewohner ist nur einmal im Monat da fur 4 Tage. Sauberkeit, Hilfe und ein angenehmes Miteinander sind wichtig.

Objektlage

Die Immobilie befindet sich in zentraler Wohnlage von Knittlingen und überzeugt durch ihre ausgezeichnete Infrastruktur. Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf, Bäckereien, Ärzte, Apotheken sowie weitere

Dienstleistungsangebote sind bequem in wenigen Minuten erreichbar. Familien profitieren von der Nähe zu Kindergärten und Schulen, die sich im direkten Umfeld befinden. Die Verkehrsanbindung ist sowohl für Berufspendler als auch für den Alltag attraktiv. Über die Bundesstraße B35 sind die Städte Bretten, Maulbronn, Mühlacker, Pforzheim und Karlsruhe gut erreichbar. Ergänzend sorgt ein gut ausgebautes Busnetz für eine komfortable Anbindung an die umliegenden Gemeinden und Bahnhöfe. Knittlingen verbindet eine hohe Wohn- und Lebensqualität mit einer naturnahen Umgebung. Zahlreiche Spazier-, Rad- und Wanderwege sowie vielfältige Freizeit- und Sportmöglichkeiten bieten einen hohen Erholungswert. Die historische Altstadt mit ihren gastronomischen Angeboten und kulturellen Einrichtungen trägt zusätzlich zum besonderen Charme des Wohnstandorts bei.

Ausstattungsbeschreibung

• Helles Zimmer, hell und gross • Gemeinsame Nutzung von Küche & Bad, Wohnzimmer • Waschmaschine zur Mitbenutzung

Sonstige Angaben

Die vorgenannten Objektangaben wurden vom Eigentümer erteilt. Für die Richtigkeit kann von uns daher keine Gewähr geleistet werden. Dieses Angebot ist ausschließlich für Sie bestimmt. Bitte behandeln Sie die hierin enthaltenen Informationen mit der gebotenen Diskretion. Die Weitergabe an Dritte ohne unsere Zustimmung ist untersagt und kann schadenersatzpflichtig machen. Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin und lassen Sie sich von dieser besonderen Immobilie begeistern! Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme!

AnsprechparJan-Raven Bastian
tner
Email jan-raven.bastian@fahnster-immo.de
Telefon 07252 5639640



